



Lubbers en Dijk notarissen
Koningslaan 4 – 1075 AC Amsterdam
Telefoon: 020 – 5736311
Fax: 020 – 6799828
e-mail: mail@lubbers.nl

4

dossier: PDM/MCK/2018.003480.03/jhb

ADMINISTRATIEVOORWAARDEN

Op zeventwintig maart tweeduizend negentien verscheen voor mij, mevrouw mr. ———
Marloes Corine Koster, toegevoegd notaris, hierna te noemen: "notaris", in het protocol ———
van mr. Petrus Leopoldus Elisa Maurice de Meijer, notaris te Amsterdam: ———
mevrouw Dione Elise Dohle-de Weger, geboren te Leiden op één juni negentienhonderd-
éénentachtig, woonplaats kiezende ten kantore van Lubbers en Dijk notarissen te 1075 ———
AC Amsterdam, Koningslaan 4, ———
te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van: ———
mevrouw Laetitia Thecla Maria de Leede, geboren te 's-Gravenhage op acht juni ———
negentienhonderd tweeënzestig, houder van paspoort met nummer NMK7R2F04, ———
afgegeven te Amsterdam op twee augustus tweeduizend zestien, wonende te 1035 ———
MA Amsterdam, Jacob Groenplantsoen 12, bij het verstrekken van de volmacht ———
handelend als enig bestuurder van de stichting: Stichting Administratiekantoor ———
Poppi Museum, gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te 1052 HN ———
Amsterdam, Frederik Hendrikstraat 111 – 115, hierna ook te noemen: "het ———
Administratiekantoor" en die stichting te dezen ingevolge het bepaalde in haar ———
statuten rechtsgeldig vertegenwoordigende. ———
De comparant, handelend als gemeld, verklaarde bij deze akte vast te stellen de ———
voorwaarden waaronder het Administratiekantoor bereid is om aandelen in de ———
besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Poppi: Drugs Museum ———
Amsterdam B.V., gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende te 1052 HN ———
Amsterdam, Frederik Hendrikstraat 111 - 115, ingeschreven in het handelsregister ———
onder dossiernummer 74403486, in administratie te nemen. ———

De administratievoorwaarden luiden als volgt: ———

Administratievoorwaarden.

Artikel 1.

Begripsbepalingen.

In deze akte wordt verstaan onder: ———

- *Aandeel*: ———
een aandeel in het kapitaal van de Vennootschap; ———
- *Aandehouder*: ———
een houder van één of meer Aandelen; ———
- *Administratievoorwaarden*: ———
deze administratievoorwaarden; ———
- *Algemene Vergadering*: ———
de algemene vergadering van de Vennootschap; ———
- *Bestuur*: ———
het bestuur van de Stichting; ———
- *Bestuurder*: ———
een lid van het Bestuur; ———

- *Certificaat:* _____
een door de Stichting toegekend recht corresponderende met een _____
Aandeel, waarvan de inhoud is vastgelegd bij de _____
Administratievoorwaarden; _____
 - *Certificaathouder:* _____
een houder van één of meer Certificaten; _____
 - *Claimrecht:* _____
een door de Vennootschap toegekend recht tot het nemen van _____
Aandelen; _____
 - *Directie:* _____
het bestuur van de Vennootschap; _____
 - *Overdrachtsbeperkende Regeling:* _____
een aanbiedingsregeling als bedoeld in artikel 2:195 lid 1 Burgerlijk _____
Wetboek en/of een lock-up als bedoeld in artikel 2:195 lid 3 Burgerlijk _____
Wetboek en/of een andere regeling als bedoeld in artikel 2:195 lid 4 _____
Burgerlijk Wetboek; _____
 - *Register van Aandeelhouders:* _____
het in artikel 2:194 lid 1 Burgerlijk Wetboek bedoelde register van _____
aandeelhouders van de Vennootschap; _____
 - *Register van Certificaathouders:* _____
het in de eerste volzin van artikel 2 lid 3 bedoelde register; _____
 - *Royering:* _____
het verval van een Certificaat in onmiddellijke samenhang met de _____
overdracht door de Stichting ten titel van beëindiging van beheer van _____
het daarmee corresponderende Aandeel; _____
 - *Schriftelijk:* _____
bij brief, fax of e-mail, of bij boodschap die via een ander gangbaar _____
communicatiemiddel wordt overgebracht en elektronisch of op schrift _____
kan worden ontvangen mits de identiteit van de verzender met _____
afdoende zekerheid kan worden vastgesteld; _____
 - *Statuten:* _____
de statuten van de Stichting, zoals die van tijd tot tijd zullen luiden; _____
 - *Stichting:* _____
Stichting Administratiekantoor Poppi Museum, een stichting gevestigd _____
te Amsterdam en kantoorhoudende te 1052 HN Amsterdam, Frederik _____
Hendrikstraat 111 – 115; _____
 - *Vennootschap:* _____
Poppi: Drugs Museum Amsterdam B.V., een besloten vennootschap _____
met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd te Amsterdam en _____
kantoorhoudende te 1052 HN Amsterdam, Frederik Hendrikstraat 111- _____
– 115, ingeschreven in het handelsregister onder dossiernummer _____
74403486; _____
 - *Vergaderrecht:* _____
het recht om in persoon of bij Schriftelijke volmacht de Algemene _____
Vergadering bij te wonen en daar het woord te voeren, als bedoeld in _____
artikel 2:227 lid 1 Burgerlijk Wetboek. _____
- Gedefinieerde begrippen kunnen zonder verlies van de inhoudelijke betekenis in _____



enkelvoud of meervoud worden gebruikt. _____

Artikel 2.

Certificaten en Register van Certificaathouders.

1. De Stichting kent voor elk haar ten titel van beheer overgedragen Aandeel een Certificaat toe, dat daarmee correspondeert. _____
Het Certificaat heeft dezelfde aanduiding en een gelijk nominaal bedrag als het Aandeel waarmee het correspondeert. _____
2. De Certificaten luiden op naam en zijn niet op verzoek van de houder daarvan voor Royering vatbaar, onverminderd het bepaalde in artikel 13. _____
Certificaatbewijzen worden niet uitgegeven. _____
3. Het Bestuur houdt ten kantore van de Stichting een register van Certificaathouders. _____
Het Bestuur draagt er zorg voor dat in het Register van Certificaathouders worden ingeschreven de namen en adressen van de Certificaathouders en de aanduidingen van hun Certificaten. _____
Het Register van Certificaathouders wordt regelmatig bijgehouden. _____
4. De Certificaathouders zijn verplicht Schriftelijk hun naam en adres aan de Stichting op te geven. _____
Bij gebreke van een Schriftelijk opgegeven adres of indien een opgegeven adres is komen te vervallen, zonder dat een nieuw adres is opgegeven, is de Stichting onherroepelijk gemachtigd namens een Certificaathouder kennisgevingen en oproepingen in ontvangst te nemen. _____
5. Elke inschrijving in het Register van Certificaathouders en iedere wijziging van zodanige inschrijving, wordt ondertekend door een Bestuurder. _____
6. Iedere Certificaathouder kan te allen tijde inzage nemen in het Register van Certificaathouders en daaruit uittreksels verkrijgen, alles voor zover het zijn Certificaten betreft. _____
7. Tegenover een Certificaathouder strekt de door de Stichting gevoerde administratie ter zake van vorderingen uit hoofde van deze Administratievoorwaarden tot volledig bewijs, behoudens door de Certificaathouder geleverd tegenbewijs. _____
8. De vorderingen van de Certificaathouders jegens de Stichting vormen geen gemeenschap in de zin van Titel 7 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek. _____
Zij blijven individuele vorderingen van de rechthebbenden. _____

Artikel 3.

Levering van Certificaten.

Levering van Certificaten geschiedt door een onderhandse akte van levering en mededeling daarvan aan de Stichting door de vervreemder en/of de verkrijger dan wel notariële akte van levering, in welk geval de mededeling daarvan aan de Stichting niet is vereist. _____

Als de Stichting de nieuwe Certificaathouder in het Register van Certificaathouders inschrijft, wordt zij geacht de mededeling als bedoeld in artikel 3:94 Burgerlijk Wetboek te hebben ontvangen van en de medewerking als bedoeld in artikel 6:159 Burgerlijk Wetboek te hebben verleend aan de overdracht. _____

Door het aanvaarden van Certificaten wordt de nieuwe Certificaathouder geacht alle huidige en toekomstige verplichtingen onder de Administratievoorwaarden zoals dezu- nu of in de toekomst mochten luiden, te hebben aangenomen. _____



Op Certificaten kan geen recht van pand of vruchtgebruik worden gevestigd.

Artikel 4.

Overdrachtsbeperkende Regeling.

1. Indien op grond van de wet en/of de statuten van de Vennootschap voor overdracht van Aandelen één of meer Overdrachtsbeperkende Regelingen geldt/gelden, vindt/vinden deze Overdrachtsbeperkende Regeling(en), zoals deze op het desbetreffende tijdstip luidt/luiden, overeenkomstige toepassing bij overgang, overdracht of toebedeling van Certificaten, met dien verstande, dat telkens waar wordt gesproken over Aandelen respectievelijk Aandeelhouders moet worden gelezen Certificaten respectievelijk Certificaathouders en dat alle taken in bedoelde Overdrachtsbeperkende Regeling(en) voor zover opgedragen aan de Algemene Vergadering toekomen aan de vergadering van Certificaathouders terwijl alle taken opgedragen aan andere organen van de Vennootschap te dezen door het Bestuur worden uitgeoefend.
Indien de statuten van de Vennootschap bepalen dat Aandelen in bepaalde gevallen moeten worden aangeboden, vindt deze bepaling overeenkomstige toepassing op Certificaten, met dien verstande, dat telkens waar wordt gesproken over Aandelen respectievelijk Aandeelhouders moet worden gelezen Certificaten respectievelijk Certificaathouders en dat alle taken die in het kader van bedoelde aanbiedingsverplichting moeten worden uitgevoerd, voor zover deze taken zijn opgedragen aan de Algemene Vergadering toekomen aan de vergadering van Certificaathouders terwijl alle taken opgedragen aan andere organen van de Vennootschap te dezen door het Bestuur worden uitgeoefend.
2. Indien niet alle Aandelen zijn gecertificeerd en niet alle Certificaten op grond van de toepasselijk verklaarde statutaire bepalingen tegen contante betaling door de overige Certificaathouders worden opgeëist respectievelijk niet alle Certificaten door de overige Certificaathouders zijn afgenomen, is de Certificaathouder verplicht de Certificaten die niet worden opgeëist door de overige Certificaathouders respectievelijk niet door de overige Certificaathouders zijn afgenomen alsnog binnen veertien dagen aan de Aandeelhouders van de Vennootschap, niet zijnde de Stichting, waarvan de Aandelen niet zijn gecertificeerd, aan te bieden.
De op dat moment op grond van de wet en/of de statuten van de Vennootschap voor overdracht van Aandelen geldende Overdrachtsbeperkende Regeling(en) is/zijn van overeenkomstige toepassing.
3. Indien niet alle Aandelen zijn gecertificeerd en alle uitstaande Certificaten worden gehouden door één (rechts)persoon is de Certificaathouder verplicht de Certificaten aan de Aandeelhouders van de Vennootschap, niet zijnde de Stichting, waarvan de Aandelen niet zijn gecertificeerd, aan te bieden.
De op dat moment op grond van de wet en/of de statuten van de Vennootschap voor overdracht van Aandelen geldende Overdrachtsbeperkende Regeling(en) is/zijn van overeenkomstige toepassing.

Artikel 5.

Vervreemding of bezwaring Aandelen.

Tot vervreemding of bezwaring van de Aandelen zal de Stichting onverminderd hetgeen in de Statuten is bepaald omtrent Royering van de Certificaten en onverminderd hetgeen in deze Administratievoorwaarden anderszins is bepaald, niet—



bevoegd zijn.

Artikel 6.
Statuten.

De Certificaten evenals de Certificaten die daarvoor van rechtswege in de plaats treden en in het algemeen de rechten van Certificaathouders zullen mede worden beheerst door de betreffende bepalingen van de Statuten.

In geval van conflict tussen de bepalingen uit de Administratievoorwaarden en uit de Statuten, zullen de bepalingen uit de Administratievoorwaarden prevaleren.

Artikel 7.
Gemeenschap.

Behoort een Certificaat tot een gemeenschap waarop titel 7 van Boek 3 Burgerlijk Wetboek van toepassing is, dan kunnen de gezamenlijke deelgenoten, die tevens in het register als bedoeld in artikel 2 lid 3 moeten zijn ingeschreven, ten aanzien van de Stichting, de overige Certificaathouders en de Vennootschap slechts worden vertegenwoordigd door één door hen gezamenlijk daartoe Schriftelijk aan te wijzen persoon, op straffe van opschorting van hun rechten.

De personalia van de aangewezenen worden in het register als bedoeld in artikel 2 lid 3 opgenomen, terwijl alle kennisgevingen aan en oproepingen van de gezamenlijke deelgenoten aan het in dat register ingeschreven adres van de aangewezenen kunnen worden gedaan.

De aanwijzing geldt totdat hij overeenkomstig het bepaalde in dit artikel zal zijn herroepen.

Artikel 8.
Dividenden en andere rechten en uitkeringen.

1. De Stichting oefent alle aan de geadmireerde Aandelen - dan wel aandelen die daardoor van rechtswege in de plaats treden - verbonden rechten uit. De Stichting ontvangt dividenden en verdere uitkeringen.
2. De Stichting zal elk dividend en elke andere uitkering op haar Aandelen innen en na ontvangst onmiddellijk een overeenkomstig dividend of overeenkomstige andere uitkering op de Certificaten beschikbaar stellen. Indien de Vennootschap de door de Stichting ontvangen en vervolgens op de Certificaten beschikbaar gestelde dividenden of andere uitkeringen terugvordert op grond van het bepaalde in artikel 2:216 lid 3 Burgerlijk Wetboek, zijn de betreffende Certificaathouders verplicht die dividenden of andere uitkeringen op eerste vordering van de Stichting aan de Stichting terug te betalen. Bij uitkering van bonusaandelen zal de Stichting deze ten titel van beheer behouden en aan de Certificaathouders met die bonusaandelen corresponderende Certificaten toekennen. Op die Certificaten is het in de Administratievoorwaarden en in de Statuten bepaalde van toepassing.
3. Claimrechten, die op of in verband met aan de Stichting ten titel van beheer toebehorende Aandelen mochten worden toegekend, zullen uitsluitend nadat de Stichting daartoe heeft besloten door de Stichting ten behoeve van de Certificaathouders worden uitgeoefend. Bij toekenning van zodanige Claimrechten zal het Bestuur de Certificaathouders mededelen, welke bedragen, benodigd voor de inschrijving, bij de Stichting moeten worden gestort en binnen welke termijn zulks dient te geschieden.

Indien alle Certificaathouders tijdig de bedragen, nodig voor de uitoefening van de Claimrechten, toegekend op de met hun Certificaten corresponderende Aandelen hebben gestort of op enige andere wijze door de Stichting aan te geven wijze zekerheid hebben gesteld voor de betaling van de te verkrijgen Certificaten, zal de Stichting, na verkrijging van de nieuwe Aandelen deze Aandelen ten titel van beheer houden en aan de Certificaathouders met die Aandelen corresponderende Certificaten toekennen.

Op die Certificaten is het in deze Administratievoorwaarden en in de Statuten bepaalde van toepassing.

4. Voor het geval, ten gevolge van de onderlinge verhouding van het bezit aan Certificaten van Certificaathouders, één of meer Certificaten, corresponderende met één of meer van de door de Stichting door uitoefening van het Claimrecht verkregen nieuwe Aandelen, aan meer Certificaathouders, ieder voor een onverdeeld gedeelte, toekomen, zal toewijzing van dat Certificaat of die Certificaten geschieden bij loting, te regelen en te houden door het Bestuur.
5. Een Certificaathouder, aan wie zodanige toewijzing geschiedt, zal aan ieder van de in lid 4 bedoelde Certificaathouders aan wie de toewijzing niet geschiedde, binnen een door het Bestuur te stellen termijn vergoeden een bedrag, dat op partijen bindende wijze zal worden vastgesteld door het Bestuur.
6. Indien niet alle Certificaathouders tijdig de bedragen, nodig voor de uitoefening van het Claimrecht, op de met hun Certificaten corresponderende Aandelen hebben gestort, zal de Stichting de Claimrechten, voor de uitoefening waarvan geen storting plaatsvond, met inachtneming van de statuten van de Vennootschap, bestens verkopen en de opbrengst zo spoedig mogelijk met de Certificaathouders afrekenen.
7. Het hiervoor bepaalde vindt ten aanzien van door de Vennootschap op de door de Stichting geadministreerde Aandelen toegekende stockdividenden overeenkomstige toepassing.
8. Indien de Vennootschap een keuzedividend vaststelt, zal het Bestuur de Certificaathouders terstond na de kennisgeving van de Vennootschap dienovereenkomstig berichten onder mededeling binnen welke termijn het Bestuur moet mededelen voor hoeveel Aandelen de Stichting reflecteert. Het hiervoor ten aanzien van stockdividend en Claimrecht bepaalde, is van overeenkomstige toepassing.
Indien de Certificaathouders niet tijdig Schriftelijk hun keuze hebben uitgebracht, is de Stichting vrij de uitkering op de door haar aan te geven wijze te doen plaatsvinden.
9. De rechten uit de Certificaten jegens de Stichting op dividend of een andere uitkering vervallen vijf jaar, nadat het dividend of die van die andere uitkering betaalbaar is geworden.
De Stichting is gehouden de ontvangen maar niet opgeëiste uitkeringen terug te betalen aan de Vennootschap.
10. De Stichting is bevoegd de in lid 9 bedoelde gelden en waarden bij een of meer te goeder naam en faam bekende bankinstellingen te plaatsen, in consignatie of in open bewaring te geven, zulks voor rekening en risico van de belanghebbende.
11. Ingeval van liquidatie van de Vennootschap worden slotuitkeringen op de in



7

administratie gehouden Aandelen door de Stichting, onmiddellijk na ontvangst, uitbetaald aan de Certificaathouders, waarmee de Certificaten vervallen.

Artikel 9.

Uitgifte van Aandelen; aanbieder van Aandelen.

1. Ingeval bij uitgifte van Aandelen Aandeelhouders een voorkeursrecht hebben, stelt de Stichting de Certificaathouders terstond na de aankondiging van de uitgifte met voorkeursrecht door de Vennootschap Schriftelijk in de gelegenheid om binnen een door de Stichting te stellen termijn, een voorkeursrecht op Certificaten op overeenkomstige voet uit te oefenen.
2. Het in artikel 8 leden 3, 4, 5 en 6 bepaalde ten aanzien van de uitoefening van Claimrechten is van overeenkomstige toepassing op voorkeursrechten op Certificaten.
3. Het in dit artikel bepaalde, is zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing wanneer aan de Stichting Aandelen worden aangeboden uit hoofde van de blokkeringsregeling, opgenomen in de statuten van de Vennootschap of uit hoofde van enige overeenkomst, waarbij de Stichting partij is.

Artikel 10.

Vervreemding van Aandelen aan de Vennootschap.

Vervreemding van door de Stichting gehouden Aandelen aan de Vennootschap (inkoop) kan slechts geschieden met Schriftelijke toestemming van de houder van de daarmee corresponderende Certificaten.

De met de ingekochte Aandelen corresponderende Certificaten vervallen, zodra de daarmee corresponderende netto verkoopopbrengst uit het vermogen van de Stichting is gebracht, met als doel betaling aan de betreffende Certificaathouder.

Artikel 11.

Uitoefening van stemrecht en overige aandeelhoudersrechten.

Het stemrecht en alle overige zeggenschapsrechten die zijn verbonden aan de in administratie gehouden Aandelen worden door de Stichting naar eigen inzicht uitgeoefend, met inachtneming van het bij de Administratievoorwaarden, de Statuten, de statuten van de Vennootschap en de wet bepaalde.

Artikel 12.

Vergaderrecht Certificaten. Wettelijk pandrecht. Kosten.

1. De statuten van de Vennootschap bepalen dat aan de Certificaten geen Vergaderrecht is verbonden.
2. De Certificaathouders verkrijgen derhalve niet ingevolge artikel 3:259 lid 2 Burgerlijk Wetboek gezamenlijk een pandrecht op de in administratie genomen Aandelen.
3. De Vennootschap zal de kosten van de administratie niet voor haar rekening nemen.

Artikel 13.

Royering.

Slechts het Bestuur is bevoegd te besluiten tot Royering op de wijze als uiteengezet in artikel 21 van de Statuten.

Artikel 14.

Wijziging Administratievoorwaarden.

1. De bepalingen van de Administratievoorwaarden zullen door het Bestuur kunnen worden gewijzigd met goedkeuring van de Vennootschap, op dezelfde wijze, als

in artikel 18 van de Statuten is voorzien. _____
De wijziging wordt van kracht en werkt ten aanzien van de Stichting, van alle _____
Certificaathouders en van alle Aandeelhouders, doordat zij bij notariële akte _____
wordt geconstateerd. _____

Ten aanzien van bedoelde notariële akte vindt artikel 18 lid 3 van de Statuten _____
overeenkomstige toepassing. _____

- 2. Van iedere wijziging in de Statuten en in deze Administratievoorwaarden doet het
Bestuur onverwijld Schriftelijk mededeling aan alle Certificaathouders aan de in _____
artikel 2 lid 3 bedoelde adressen. _____

Artikel 15. _____

Rechtskeuze. _____

De Administratievoorwaarden worden beheerst door Nederlands recht. _____

Artikel 16. _____

Geschillen. _____

Alle geschillen welke mochten ontstaan naar aanleiding van de _____
Administratievoorwaarden zullen in eerste instantie worden beslecht door de _____
bevoegde rechter te Amsterdam. _____

Slotverklaring. _____

Ten slotte heeft de comparant, handelend als gemeld, verklaard: _____

- de Vennootschap aanvaardt hierbij al hetgeen ten aanzien van haar in _____
bovenvermelde Administratievoorwaarden is bepaald en zal de verplichtingen die-
bij haar zijn neergelegd, nakomen; _____
- de Stichting kan de Administratievoorwaarden niettemin wijzigen zonder _____
medewerking/toestemming van de Vennootschap, tenzij het tegendeel _____
uitdrukkelijk is bepaald. _____

- ./ Van de volmacht aan de comparant is mij, notaris, gebleken uit de aan deze minuut te _____
hechten akte. _____

Slot. _____

De comparant is mij, notaris, bekend. _____

Deze akte, opgemaakt in minuut, is verleden te Amsterdam op de datum als in het _____
hoofd van deze akte vermeld. _____

Nadat de inhoud van deze akte zakelijk aan de comparant is opgegeven en toegelicht,
heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op _____
volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. _____

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet door de _____
comparant en mij, notaris, ondertekend. _____

(Volgt ondertekening door comparant en notaris)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT VAN EEN AKTE DIE OVEREENKOMSTIG DE
AMBTELIJKE SLOTVERKLARING IS GETEKEND

